

# Lecce Holdings S.A.

CNPJ 14.370.283/0001-78

Sede: Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º Andar, Vila Yara, Osasco, SP

## RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas,

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. às Demonstrações Contábeis da Lecce Holdings S.A. ("Companhia"), relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020, acompanhadas das Notas Explicativas e do Relatório dos Auditores Independentes.

No exercício findo em 31 de dezembro de 2020, a Companhia registrou Prejuízo de R\$ (67.833) mil,

Patrimônio Líquido de R\$ 3.794.953 mil e Ativos Totais de R\$ 4.450.794 mil.

Colocamos-nos à disposição de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários.

Osasco, SP, 3 de fevereiro de 2021.

Diretoria

### BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO - Em Milhares de Reais

ATIVO	2020	2019	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2020	2019
<b>CIRCULANTE</b> .....	<b>1.511.222</b>	<b>3.502</b>	<b>CIRCULANTE</b> .....	<b>655.841</b>	<b>20</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa (Nota 5).....	861.634	2.380	Impostos e Contribuições a Recolher.....	4.469	-
Valores a Receber (Nota 6) .....	-	1.122	Outras Obrigações (Nota 9) .....	651.372	20
Outros Créditos (Nota 7) .....	649.588	-	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b> .....	<b>3.794.953</b>	<b>3.666</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b> .....	<b>2.939.572</b>	<b>184</b>	Capital Social (Nota 10a).....	4.004.001	4.001
<b>Realizável a Longo Prazo</b> .....	<b>13.442</b>	<b>184</b>	Ajustes de Avaliação Patrimonial .....	(140.880)	-
Créditos Tributários .....	15	172	Prejuízos Acumulados .....	(68.168)	(335)
Tributos a Compensar ou a Recuperar (Nota 15c) .....	13.427	12	<b>TOTAL</b> .....	<b>4.450.794</b>	<b>3.686</b>
<b>Investimentos (Nota 8)</b> .....	<b>2.926.130</b>	<b>-</b>			
<b>TOTAL</b> .....	<b>4.450.794</b>	<b>3.686</b>			

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

### DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO - Em Milhares de Reais

	Exercícios findos em	
	31 de dezembro	2019
	2020	2019
<b>RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS</b> .....	<b>(44.442)</b>	<b>(506)</b>
Resultado Financeiro (Nota 11).....	68.270	90
Resultado de Equivalência Patrimonial (Nota 8).....	(87.121)	-
Despesas Tributárias (Nota 13).....	(4.449)	(18)
Despesas Gerais e Administrativas (Nota 12).....	(21.142)	(578)
<b>RESULTADO ANTES DA TRIBUTAÇÃO SOBRE O LUCRO</b> .....	<b>(44.442)</b>	<b>(506)</b>
<b>IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL (Nota 15)</b> .....	<b>(23.391)</b>	<b>172</b>
<b>PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b> .....	<b>(67.833)</b>	<b>(334)</b>

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

### DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - Em Milhares de Reais

	Exercícios findos em	
	31 de dezembro	2019
	2020	2019
<b>Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais:</b>		
<b>Prejuízo antes do Imposto de Renda e Contribuição Social</b> .....	<b>(44.442)</b>	<b>(506)</b>
<b>Ajustes ao Prejuízo Líquido antes dos Impostos:</b> .....	<b>86.928</b>	<b>-</b>
Resultado de Equivalência Patrimonial .....	87.121	-
Juros, Variações Monetárias Líquidas e Outras .....	(193)	-
<b>Prejuízo Líquido Ajustado antes dos Impostos</b> .....	<b>42.486</b>	<b>(506)</b>
(Aumento) em Ativos.....	(742.619)	(1.134)
Aumento em Obrigações .....	724.493	20
Imposto de Renda e Contribuição Social Pagos .....	(5.113)	-
<b>Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades Operacionais</b> .....	<b>19.247</b>	<b>(1.620)</b>
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos:</b>		
Aquisição de Investimento .....	(3.159.993)	-
<b>Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades de Investimentos</b> .....	<b>(3.159.993)</b>	<b>-</b>
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos:</b>		
Aumento de Capital .....	4.000.000	4.000
<b>Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades de Financiamentos</b> ..	<b>4.000.000</b>	<b>4.000</b>
<b>Aumento de Caixa e Equivalentes de Caixa</b> .....	<b>859.254</b>	<b>2.380</b>
Início do Exercício .....	2.380	-
Fim do Exercício .....	861.634	2.380
<b>Aumento de Caixa e Equivalentes de Caixa</b> .....	<b>859.254</b>	<b>2.380</b>

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

### NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - Em Milhares de Reais

#### 1) CONTEXTO OPERACIONAL

A Lecce Holdings S.A. é uma Companhia que tem por objetivo a administração, locação, compra, venda de bens próprios e participação em outras sociedades como cotista ou acionista. A Lecce Holdings S.A. é parte integrante da Organização Bradesco, utilizando-se de seus recursos administrativos e tecnológicos e suas demonstrações contábeis devem ser analisadas neste contexto.

A autorização para a emissão destas demonstrações contábeis foi concedida pela Diretoria em 3 de fevereiro de 2021.

#### 2) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis da Companhia foram elaboradas e apresentadas de forma consistente, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil em 31 de dezembro de 2020. A Administração declara que as divulgações realizadas nas demonstrações contábeis evidenciam todas as informações relevantes utilizadas na sua gestão.

##### 2.1) Base de preparação e apresentação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). Elas foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas para refletir a mensuração dos ativos ao seu valor justo, quando aplicável.

A preparação de demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da Administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis.

A Companhia adotou a opção prevista no CPC 36 que dispensa a apresentação de demonstrações contábeis quando uma entidade é controlada de outra entidade que divulga demonstrações contábeis consolidadas em CPC ou IFRS, e quando acionistas deliberam pela adoção dessa opção. Assim sendo, não estão sendo apresentadas demonstrações contábeis consolidadas.

##### 2.2) Moeda funcional e de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações contábeis são mensurados em Real (R\$), moeda do principal ambiente econômico de atuação da Companhia. As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas em milhares de reais.

As operações da investida no exterior são, na essência, uma extensão das atividades do Brasil, portanto, os ativos, os passivos e o resultado são ajustados às práticas contábeis vigentes no Brasil e convertidos para reais de acordo com as taxas de câmbio da moeda local na data do fechamento.

##### 2.3) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa são utilizados para gerenciamento de seus compromissos de curto prazo. Assim sendo, incluem disponibilidades em moeda nacional e fundos de investimento, e que apresentem risco insignificante de mudança de valor justo, uma vez que são prontamente conversíveis em dinheiro.

##### 2.4) Ativos financeiros

O CPC 48 classifica os ativos financeiros em três categorias: (i) mensurados ao custo amortizado; (ii) mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA - Patrimônio Líquido); e (iii) mensurados ao valor justo por meio do resultado (VJR).

###### • Mensurados ao custo amortizado

São ativos financeiros que atendam ao critério do teste SPPI (*Solely Payment of Principal and Interest*), cujo objetivo é o de manter os ativos para receber os fluxos de caixa contratuais.

Os ativos financeiros mensurados ao custo amortizado são ativos reconhecidos inicialmente a valor justo incluindo os custos diretos e incrementais, e contabilizados, subsequentemente, pelo custo amortizado, utilizando-se do método da taxa efetiva de juros. A Companhia não possui ativos financeiros mensurados ao custo amortizado.

###### • Mensurados a valor justo por meio do resultado

Os ativos financeiros mensurados a VJR são registrados e inicialmente avaliados pelo valor justo, sendo as respectivas modificações subsequentes do valor justo reconhecidas imediatamente no resultado. São ativos mantidos pela Companhia com o propósito de negociá-los no curto prazo ou mantê-los como parte de uma carteira administrada em conjunto para obtenção de lucro no curto prazo ou para tomada de posições, ou eventualmente, aqueles ativos que não atendem ao teste SPPI (*Solely Payment of Principal and Interest*). Os instrumentos financeiros derivativos, também, são categorizados como VJR.

Os ativos financeiros são inicialmente reconhecidos e avaliados pelo valor justo no balanço e, os custos de transação são registrados diretamente no resultado do período.

###### • Mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes

São reconhecidos inicialmente a valor justo, mais os custos de transação que sejam diretamente atribuíveis a sua aquisição ou a sua emissão e são mensurados, subsequentemente, a valor justo com os ganhos e perdas reconhecidos em Outros resultados abrangentes, com exceção das perdas por redução ao valor recuperável e dos ganhos e perdas cambiais de conversão, até que o ativo financeiro deixe de ser reconhecido. As perdas de crédito esperadas são registradas na demonstração do resultado em contrapartida a outros resultados abrangentes, não tendo impacto no valor contábil bruto do ativo.

##### 2.5) Determinação do valor justo

O valor justo dos ativos financeiros é apurado de acordo com a cotação de preço de mercado disponível na data do balanço. Se não houver cotação de preços de mercado disponível, os valores são estimados com base em cotações de distribuidores, modelos de definições de preços, modelos de cotações ou cotações de preços para instrumentos com características semelhantes.

### DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - Em Milhares de Reais

Eventos	Capital Social	Reserva de Lucros Legal	Reserva de Lucros Estatutária	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Lucros/Prejuízos Acumulados	Totais
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2018</b> .....	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>
Prejuízo do Exercício.....	-	-	-	-	(334)	(334)
<b>Aumento de Capital</b> .....	<b>4.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.000</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b> .....	<b>4.001</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(335)</b>	<b>3.666</b>
Aumento de Capital.....	4.000.000	-	-	-	-	4.000.000
Prejuízo do Exercício.....	-	-	-	-	(67.833)	(67.833)
<b>Ajustes Avaliação Patrimonial</b> .....	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(140.880)</b>	<b>-</b>	<b>(140.880)</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b> .....	<b>4.004.001</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(140.880)</b>	<b>(68.168)</b>	<b>3.794.953</b>

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

### DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE - Em Milhares de Reais

	Exercícios findos em	
	31 de dezembro	2019
	2020	2019
<b>Prejuízo do Exercício</b> .....	<b>(67.833)</b>	<b>(334)</b>
Ajuste de Avaliação Patrimonial .....	(140.880)	-
<b>Resultado Abrangente do Período</b> .....	<b>(208.713)</b>	<b>(334)</b>

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

As aplicações em fundos de investimento são avaliadas com base no valor da cota divulgada pelo Administrador do fundo investidor, que reflete o valor de mercado dos investimentos que compõem a carteira do respectivo fundo.

#### 2.6) Investimento em Controladas

São classificados como controladas as entidades pelas quais a Companhia exerce controle, ou seja, quando detém o poder de exercer a maioria dos direitos de voto. Poderá ainda existir controle quando a Companhia possuir, direta ou indiretamente, preponderâncias de gerir as políticas financeiras e operacionais de determinadas entidades para obter benefícios em suas atividades, mesmo que a percentagem que detém sobre o seu capital próprio for inferior a 50%. A existência e o efeito de potenciais direitos de voto, que são atualmente exercíveis ou conversíveis, são levados em consideração ao avaliar se a Companhia controla outra entidade.

Os investimentos em sociedades controladas são registrados e avaliados pelo método de equivalência patrimonial, sendo que o resultado é classificado como despesa (ou receita) operacional.

Os dividendos recebidos de investidas são registrados por equivalência patrimonial e reduzem o valor do investimento.

#### Ágio (Goodwill)

O ágio, originado no processo de aquisição de investidas, é o excesso do custo de aquisição, em razão da participação da Companhia, sobre o valor justo líquido dos ativos e passivos identificáveis adquiridos de uma investida na data da aquisição.

#### 2.7) Redução ao valor recuperável de ativos não financeiros (impairment)

Os ativos financeiros e não financeiros são avaliados para verificar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido uma perda no seu valor recuperável.

A evidência objetiva de que os ativos financeiros perderam valor pode incluir o não pagamento ou atraso no pagamento por parte do devedor, indicações de processo de falência ou mesmo, um declínio significativo ou prolongado do valor do ativo.

Uma perda por redução ao valor recuperável (*impairment*) de um ativo financeiro ou não financeiro é reconhecida no resultado do período se o valor contábil do ativo ou unidade geradora de caixa exceder o seu valor recuperável.

#### 2.8) Provisões, ativos e passivos contingentes e obrigações legais - fiscais e previdenciárias

O reconhecimento, a mensuração e a divulgação das provisões, das contingências ativas e passivas e também, das obrigações legais são efetuados de acordo com os critérios definidos pelo CPC 25, sendo:

- Ativos Contingentes: não são reconhecidos contabilmente, exceto quando a Administração possui controle da situação ou quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, sobre as quais não caibam mais recursos, caracterizando o ganho como praticamente certo, e pela confirmação da capacidade de sua recuperação por recebimento ou compensação com outro passivo exigível. Os ativos contingentes, cuja expectativa de êxito é provável, são divulgados nas notas explicativas;
- Provisões: são constituídas levando em consideração a opinião dos assessores jurídicos, a natureza das ações, a similaridade com processos anteriores, a complexidade e o posicionamento de tribunais, sempre que a perda for avaliada como provável, o que ocasionaria uma provável saída de recursos para a liquidação das obrigações, e quando os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança;
- Passivos Contingentes: de acordo com CPC 25, o termo "contingente" é utilizado para passivos que não são reconhecidos, pois a sua existência somente será confirmada pela ocorrência ou não de um ou mais eventos futuros e incertos que não estejam totalmente sob o controle da Administração. Os passivos contingentes não satisfazem os critérios de reconhecimento, pois são considerados como perdas possíveis, devendo ser apenas divulgados em notas explicativas, quando relevantes. As obrigações classificadas como remotas não são provisionadas e nem divulgadas; e
- Obrigações Legais: Provisão para Riscos Fiscais: decorrem de processos judiciais, cujo objeto de contestação é sua legalidade ou constitucionalidade que, independentemente da avaliação acerca da probabilidade de sucesso, têm os seus montantes reconhecidos integralmente nas demonstrações contábeis.

#### 2.9) Patrimônio líquido

##### a) Lucro por ação

A Companhia apresenta dados de lucro por mil ações básico. O lucro por mil ações básico é calculado dividindo-se o lucro líquido atribuível aos acionistas da Companhia pela média ponderada das ações ordinárias durante o ano, excluindo a quantidade média das ações ordinárias adquiridas pela Companhia e mantidas em tesouraria.

##### b) Dividendos a pagar

A distribuição de dividendos para os acionistas da Companhia é reconhecida como passivo nas demonstrações contábeis, no período em que a distribuição é aprovada por eles, ou quando da proposição do dividendo mínimo obrigatório previsto no Estatuto da Companhia.

#### 2.10) Receitas financeiras

A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber no curso normal das atividades da Companhia.

A Companhia reconhece a receita quando o seu valor puder ser mensurado com segurança, for provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a Companhia e quando critérios específicos tiverem sido atendidos para cada uma das atividades da Companhia.

Receitas financeiras abrangem rendas sobre fundos de investimentos financeiros e demais ativos financeiros. As receitas de juros são reconhecidas no resultado, através do método dos juros efetivos.

#### 2.11) Imposto de renda e contribuição social

Os créditos tributários sobre adições temporárias serão realizados quando da utilização e/ou reversão das respectivas provisões sobre as quais foram constituídos. Tais créditos tributários são reconhecidos contabilmente com base nas expectativas atuais de sua realização, considerando os estudos técnicos e as análises realizadas pela Administração.

A provisão para imposto de renda é constituída à alíquota-base de 15% do lucro tributável, acrescida de adicional de 10%. A provisão para contribuição social é calculada sobre o lucro antes do imposto de renda, considerando a alíquota de 9%. Foram constituídas provisões para os demais impostos e contribuições sociais, de acordo com as respectivas legislações vigentes.

A despesa com imposto de renda é constituída do imposto corrente resultante da aplicação da alíquota adequada ao lucro real do exercício e do imposto diferido proveniente de ativos e passivos fiscais diferidos reconhecidos na demonstração do resultado.

#### 2.12) Outros ativos e passivos

Os ativos estão demonstrados pelos valores de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas (em base *pro rata* dia) e provisão para perda, quando julgada necessária. Os passivos demonstrados incluem os valores conhecidos e mensuráveis, acrescidos dos encargos e das variações monetárias incorridas (em base *pro rata* dia).

continua...

...continuação

# Lecce Holdings S.A.

CNPJ 14.370.283/0001-78

Sede: Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º Andar, Vila Yara, Osasco, SP

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - Em Milhares de Reais

### 3) GERENCIAMENTO DE RISCOS

A Companhia é parte integrante da Organização Bradesco, sendo que seu gerenciamento de risco é realizado por área técnica especializada da Organização, de maneira corporativa e centralizada, sendo um processo contínuo e evolutivo de mapeamento, desenvolvimento, aferição e diagnóstico através de modelos, instrumentos e procedimentos vigentes, exigindo alto grau de disciplina e controle nas análises das operações efetuadas, preservando a integridade e a independência dos processos.

### 4) USO DE ESTIMATIVAS E JULGAMENTOS

Nas Demonstrações Contábeis foram utilizadas algumas estimativas e julgamentos elaborados a fim de quantificar determinados ativos e passivos. Tais estimativas e julgamentos são continuamente avaliados e baseiam-se em experiência histórica e diversos outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, considerados razoáveis nas circunstâncias atuais.

Os investimentos pelo método da equivalência patrimonial, estão sujeitos à revisão de perda ao valor recuperável (*impairment*). As despesas com perda ao valor recuperável são registradas quando existem evidências claras de perda ao valor recuperável, ou de não-recuperabilidade do custo dos ativos. A avaliação do que constitui perda ao valor recuperável é uma matéria que requer um nível significativo de julgamento.

### 8) INVESTIMENTOS

- a) Os ajustes decorrentes da avaliação pelo método de equivalência patrimonial dos investimentos foram registrados na conta de Resultado de Equivalência Patrimonial.  
b) A composição dos Investimentos está demonstrada a seguir:

Empresas	Capital social	Patrimônio líquido ajustado	Resultado ajustado	Quantidade de ações possuídas (em milhares) ON	Participação no capital social	Investimentos		Resultado de equivalência patrimonial (1)	
						2020	2019	2020	2019
						2020	2019	2020	2019
BAC Flórida Bank (1).....	346.762	1.166.634	(87.121)	19.850.782	100,00%	1.166.634	-	(87.121)	-
Ágio - BAC Flórida (2) .....	-	-	-	-	-	1.759.496	-	-	-
<b>Total</b> .....	-	-	-	-	-	<b>2.926.130</b>	-	<b>(87.121)</b>	-

(1) Considera o resultado apurado pela Companhia, a partir da aquisição e inclui variações patrimoniais da investida não decorrentes de resultado, bem como os ajustes por avaliação de práticas contábeis, quando aplicáveis; e  
(2) O ágio está fundamentado na rentabilidade futura, avaliado quando da aquisição de participação societária na Companhia.

### 9) OUTRAS OBRIGAÇÕES

	Em 31 de dezembro	
	2020	2019
Provisão de editais e publicações .....	45	20
Valores a pagar pela compra de ações (1).....	651.327	-
<b>Total</b> .....	<b>651.372</b>	<b>20</b>

(1) Valores a pagar pela aquisição das 19.850.782 ações do Banco BAC Flórida referente a parte dos minoritários. Valores estão sendo atualizados mensalmente de acordo com Ptax - Bacen.

### 10) PATRIMÔNIO LÍQUIDO

#### a) Composição do capital social em ações

O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é dividido em ações nominativas-escriturais, sem valor nominal.

Quantidade de ações	Em 31 de dezembro	
	2020	2019
Ordinárias .....	114.388.623	10.501.617
<b>Total</b> .....	<b>114.388.623</b>	<b>10.501.617</b>

Em assembleia realizada em 31 de março de 2020 houve o grupamento das 10.501.617 ações ordinárias, nominativas-escriturais, sem valor nominal, representativas do capital social, na proporção de 100 ações para 1 ação da respectiva espécie, passando o capital social a ser de R\$ 4.001, dividido em 105.016 ações ordinárias, nominativas-escriturais, sem valor nominal.

Nesta mesma assembleia houve aumento de Capital Social no valor de R\$ 4.000.000, elevando-o de R\$ 4.001 para R\$ 4.004.001, mediante a emissão de 114.283.607 ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal, ao preço de R\$ 35,0064524 por ação, com integralização à vista.

#### b) Dividendos

Conforme disposições estatutárias aos acionistas estão assegurados dividendos que correspondam no mínimo a 1% do lucro líquido do exercício, ajustado nos termos da lei societária.

### 11) RESULTADO FINANCEIRO

	Exercícios findos em 31 de dezembro		
	2020	2019	
Rendimento de aplicações em fundos de investimentos financeiros .....	4.259	90	
Rendimento de aplicações financeiras em debêntures .....	30.897	-	
Rendimento de aplicações financeiras em CDB .....	36	-	
Rendimento letras financeiras .....	23.520	-	
Variação monetária líquida .....	9.558	-	
<b>Total</b> .....	<b>68.270</b>	<b>90</b>	

### 12) DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

	Exercícios findos em 31 de dezembro		
	2020	2019	
Serviços de terceiros (1).....	21.067	548	
Editais e publicações .....	75	30	
<b>Total</b> .....	<b>21.142</b>	<b>578</b>	

(1) Em 2020 refere-se, aos pagamentos de serviços prestados e honorários advocatícios relativos a negociação da aquisição do BAC Flórida.

### 13) DESPESAS TRIBUTÁRIAS

	Exercícios findos em 31 de dezembro		
	2020	2019	
Cofins .....	2.736	4	
PIS.....	445	-	
IOF.....	43	8	
Outras (1) .....	1.225	6	
<b>Total</b> .....	<b>4.449</b>	<b>18</b>	

(1) Refere-se a provisão para recolhimento do imposto CIDE sobre as Invoices pagas pelos serviços prestados com honorários advocatícios relativos a compra do BAC Flórida em outubro de 2020.

### 14) TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS

#### a) As transações com partes relacionadas estão assim representadas:

Ativos	Em 31 de dezembro			
	Controladores (1)		Outras partes relacionadas (2)	
	2020	2019	2020	2019
Caixa/Disponibilidades .....	300	3	1.999	-

(1) Banco Bradesco S.A.; e

(2) Banco Bradesco S.A. Nova York.

	Em 31 de dezembro			
	Controladores (1)		Outras partes relacionadas (2)	
	2020	2019	2020	2019
Rendimento de letras financeiras .....	23.520	-	-	-
Rendimentos Debêntures .....	30.897	-	-	-
Rendimento de aplicações em CDB.....	36	-	-	-

(1) Banco Bradesco S.A.; e

(2) Banco Bradesco S.A. Nova York.

#### b) Remuneração do pessoal-chave da administração

A Empresa é parte integrante da Organização Bradesco e seus Administradores são remunerados pelos cargos que ocupam no Banco Bradesco S.A., controlador da Companhia.

### 5) CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	Em 31 de dezembro	
	2020	2019
Depósito bancário (1) .....	2.299	3
Fundos de investimentos financeiros (2).....	859.335	2.377
<b>Total de caixa e equivalentes de caixa</b> .....	<b>861.634</b>	<b>2.380</b>

(1) No país e no exterior; e

(2) Referem-se a aplicações de renda fixa em Fundos de Investimentos Financeiros, destinados a integrantes da Organização, que sejam considerados investidores qualificados, administrados pelo Bradesco.

### 6) VALORES A RECEBER

Em 2019 refere-se ao Prêmio de Seguro no montante R\$ 1.122, valor foi abatido do preço de compra do BAC Flórida em outubro de 2020.

### 7) OUTROS CRÉDITOS

Refere-se ao valor depositado em Conta Garantia, face obrigações na aquisição do BAC efetuado em outubro de 2020 no montante de U\$ 125.000, o valor está sendo atualizado mensalmente de acordo o Ptax - Bacen do último dia útil, e o montante em dezembro de 2020 corresponde a R\$ 649.588.

### 15) IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

#### a) Demonstração do cálculo dos encargos com imposto de renda e contribuição social

	Exercícios findos em 31 de dezembro	
	2020	2019
<b>Resultado antes dos tributos (imposto de renda e contribuição social).....</b>	<b>(44.442)</b>	<b>(506)</b>
Encargo total do imposto de renda e contribuição social às alíquotas de 25% e 9%, respectivamente .....	15.110	172
<b>Efeito das adições e exclusões no cálculo dos tributos:</b>		
Participações em controladas, tributadas na sociedade correspondentes .....	(29.621)	-
Despesas indedutíveis líquidas de receitas não tributáveis .....	(2.002)	-
Outros valores .....	(6.878)	-
<b>Imposto de renda e contribuição social do exercício</b>	<b>(23.391)</b>	<b>172</b>

#### b) Composição da conta de resultado o imposto de renda e contribuição social

	Exercícios findos em 31 de dezembro	
	2020	2019
<b>Impostos correntes:</b>		
<b>Imposto de renda e contribuição social devidos .....</b>	<b>(23.235)</b>	<b>-</b>
<b>Impostos diferidos:</b>		
Constituição/(Realização), no exercício, sobre adições temporárias.....	9	7
Prejuízo e base negativa de contribuição social .....	(165)	165
<b>Total dos ativos fiscais diferidos .....</b>	<b>(156)</b>	<b>172</b>
<b>Imposto de renda e contribuição social do exercício</b>	<b>(23.391)</b>	<b>172</b>

#### c) Tributos a Compensar ou a Recuperar

Os tributos a compensar ou a recuperar, no montante de R\$ 13.427 (2019 - R\$ 12), referem-se, substancialmente, a imposto de renda retido na fonte sobre aplicações financeiras e o imposto de renda pago no exterior a recuperar.

### 16) OUTRAS INFORMAÇÕES

a) A Companhia não operou com instrumentos financeiros derivativos no exercício findo em 31 de dezembro de 2020 e 2019;

b) Em 31 de dezembro de 2020 a Companhia não possuía passivos contingentes relacionados a processos cíveis, fiscais e trabalhistas classificados como perda possível ou provável de natureza relevante.

c) Em outubro de 2020 ocorreu a conclusão da aquisição de investimento do BAC Flórida Bank ("BAC Flórida"), banco que oferece diversos serviços financeiros nos Estados Unidos, com destaque para pessoas físicas de alta renda não-residentes. Os investimentos foram adquiridos em 100% do capital do BAC Flórida Bank e de suas subsidiárias.

Apresentamos abaixo, a composição dos valores da aquisição do BAC Flórida e de suas subsidiárias e do ágio na aquisição das ações como determinado provisoriamente:

	R\$ mil
Pagamento ao BAC Florida.....	3.105.557
<b>Custo total da aquisição</b> .....	<b>3.105.557</b>
<b>Valor justo dos ativos líquidos adquiridos (valor provisório).....</b>	<b>1.346.061</b>
<b>Ágio na aquisição das ações</b> .....	<b>1.759.496</b>

A Companhia contratou empresa especializada e independente, para a elaboração do estudo de alocação de preço de compra ("PPA"), para a alocação inicial do valor justo dos ativos adquiridos e passivos assumidos do BAC Flórida. Em razão da complexidade das operações e sua relevância, a alocação final poderá sofrer alterações e aprimoramentos até a finalização do estudo, que tem estimativa em até 12 meses, a partir da data da respectiva aquisição.

Apresentamos os valores preliminares para os ativos e passivos adquiridos em 30 de outubro de 2020 data-base da aquisição:

	R\$ mil
<b>Ativo</b>	
<b>Disponibilidades.....</b>	<b>4.366.118</b>
<b>Instrumentos financeiros.....</b>	<b>10.292.617</b>
- Títulos e valores mobiliários e instrumentos financeiros derivativos.....	1.209.024
- Operações de crédito .....	9.080.574
- Outros instrumentos financeiros.....	3.019
<b>Investimentos em coligadas.....</b>	<b>56.863</b>
<b>Imobilizado de uso .....</b>	<b>6.133</b>
<b>Outros ativos .....</b>	<b>364.956</b>
<b>Total ativo.....</b>	<b>15.086.687</b>
<b>Passivo</b>	
<b>Depósitos e demais instrumentos financeiros.....</b>	<b>13.603.913</b>
- Recursos de clientes .....	12.952.310
- Recursos de emissão de títulos .....	642.661
- Outros passivos financeiros .....	8.942
<b>Outros passivos .....</b>	<b>136.713</b>
<b>Patrimônio líquido .....</b>	<b>1.346.061</b>
<b>Total .....</b>	<b>15.086.687</b>

d) Não houve eventos subsequentes que requeiram ajustes ou divulgações, para as demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2020.

### A DIRETORIA

Cid de Oliveira Guimarães - Contador - CRC 1SP218369/O-0

## RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos Acionistas e Administradores da

**Lecce Holdings S.A.**

Osasco - SP

### Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis da Lecce Holdings S.A. (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Lecce Holdings S.A. em 31 de dezembro de 2020, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional



...continuação

# Lecce Holdings S.A.

CNPJ 14.370.283/0001-78

Sede: Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º Andar, Vila Yara, Osasco, SP

## RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### Responsabilidades da administração pelas demonstrações contábeis

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

### Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e não consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Osasco, 28 de abril de 2021



KPMG Auditores Independentes  
CRC SP-028567/F

Carlos Massao Takauti  
Contador - CRC 1SP206103/O-4

## Stepan Química Ltda.

CNPJ nº 01.898.598/0001-40

Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas para o Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2020 (Em milhares de reais - R\$)

Ativo	Controladora		Consolidado		Ativo	Controladora		Consolidado	
	31/12/20	31/12/19	31/12/20	31/12/19		31/12/20	31/12/19	31/12/20	31/12/19
<b>Balancos Patrimoniais Individuais e Consolidados</b>					<b>Demonstrações Individuais e Consolidadas do Resultado</b>				
<b>Circulante</b>	18.224	15.548	32.202	17.043	<b>Receita Líquida de Vendas</b>	266.931	243.225	540.965	399.702
Caixa e equivalentes de caixa	18.224	15.548	32.202	17.043	<b>Custo dos Produtos e</b>				
Aplicações financeiras	26.947	21.387	69.561	24.516	<b>Mercadorias Vendidas</b>	(199.718)	(195.936)	(400.661)	(308.093)
Contas a receber de clientes	69.180	42.978	100.077	64.037	<b>Lucro Bruto</b>	67.213	47.289	140.304	91.609
Estoques	52.367	29.405	71.235	43.020	<b>Receitas (Despesas) Operacionais</b>				
Impostos a recuperar	7.081	12.579	12.521	14.967	Despesas gerais e administrativas	(35.524)	(32.787)	(42.792)	(45.132)
Outros ativos circulantes	2.945	3.488	8.045	5.714	<b>Resultado de equivalência patrimonial</b>	43.605	23.036	-	-
Total do ativo circulante	176.744	125.385	293.641	169.297	Outras receitas (despesas), líquidas	(77)	(153)	(77)	(153)
<b>Não Circulante</b>					<b>Lucro antes do Resultado Financeiro</b>	75.217	37.385	97.435	46.324
Impostos a recuperar	2.537	2.111	2.801	18.400					
Depósitos judiciais	488	1.216	1.552	3.610	<b>Demonstrações Individuais e Consolidadas dos Fluxos de Caixa</b>				
IR e CS diferidos	14.562	8.737	15.057	8.767	<b>Controladora</b>				
Outros ativos não circulantes	9.320	-	9.320	3.395	<b>Consolidado</b>				
Investimento em controladas	185.590	142.045	-	-	<b>31/12/20</b>	<b>31/12/19</b>	<b>31/12/20</b>	<b>31/12/19</b>	<b>31/12/20</b>
Imobilizado	79.905	89.746	117.685	126.454	Lucro antes do IR e da CS	48.668	30.620	71.142	42.516
Intangível	3.922	4.395	60.642	62.213	Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais				
Total do ativo não circulante	296.324	248.250	207.057	222.839	Constituição de provisão para devedores duvidosos, líquida de reversão	134	90	200	168
<b>Total do Ativo</b>	<b>473.068</b>	<b>373.635</b>	<b>500.698</b>	<b>392.136</b>	Provisão para estoques, líquida de reversão	744	352	1.630	387
<b>Passivo e Patrimônio Líquido Circulante</b>					Provisão para realização do ativo fixo	2.338	(342)	2.338	(342)
Fornecedores	25.033	8.468	34.065	12.119	Constituição de provisões diversas, líquida de reversão	6.438	(407)	6.487	(407)
Salários e contribuições sociais	6.185	4.895	6.939	5.475	Constituição de provisões para riscos, líquida de reversão	1.800	(1.014)	2.058	(766)
Impostos a recolher	1.641	6.295	10.287	8.978	Depreciação e amortização	13.770	12.771	18.934	17.576
Provisões diversas	9.619	3.181	9.668	3.181	Alienação e baixa para perda de ativos imobilizados e intangível	20	1.099	364	1.665
Dividendos a pagar	12.070	12.170	12.070	12.170	Resultado de equivalência patrimonial	(43.545)	(23.036)	-	-
Passivo de arrendamento por direito de uso	1.364	1.311	1.364	1.311	Juros, atualização monetária e variação cambial	28.007	6.019	27.673	5.863
Empréstimos e financiamentos	868	674	868	674	Redução (aumento) de ativos	58.374	26.152	130.826	66.660
Outras contas a pagar	7.744	3.007	8.143	3.753	Contas a receber de clientes	(26.336)	(182)	(36.240)	(10.158)
Total do passivo circulante	64.524	40.001	83.404	47.661	Estoques	(23.706)	12.025	(29.845)	10.858
<b>Não Circulante</b>					Tributos a recuperar	5.072	4.689	18.045	(5.771)
Passivo de arrendamento por direito de uso	515	1.850	515	1.850	Depósitos judiciais	(46)	34	(46)	35
Empréstimos e financiamentos	103.934	80.614	103.934	80.614	Outros ativos	4.642	112	3.223	(239)
Provisão para riscos	2.645	1.356	4.713	4.426	Aumento (redução) de passivos				
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	-	6.682	7.771	Fornecedores	15.331	(5.680)	20.676	(5.382)
Total do passivo não circulante	107.094	83.820	115.844	94.661	Salários e contribuições sociais	1.290	694	1.464	751
<b>Patrimônio Líquido</b>					Impostos a recolher	(6.607)	506	(16.782)	(5.687)
Capital social	194.962	182.791	194.962	182.791					
Reserva de lucros	106.488	67.023	106.488	67.023					
Total do patrimônio líquido	301.450	249.814	301.450	249.814					
<b>Total do Passivo e do Patrimônio Líquido</b>	<b>473.068</b>	<b>373.635</b>	<b>500.698</b>	<b>392.136</b>					
<b>Demonstrações Individuais e Consolidadas do Resultado Abrangente</b>									
<b>Controladora</b>	<b>Consolidado</b>								
<b>31/12/20</b>	<b>31/12/19</b>	<b>31/12/20</b>	<b>31/12/19</b>						
<b>Lucro Líquido do Exercício</b>	53.658	33.114	53.658	33.114					
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-					
<b>Resultado Abrangente Total do Exercício</b>	<b>53.658</b>	<b>33.114</b>	<b>53.658</b>	<b>33.114</b>					
<b>Demonstrações Individuais e Consolidadas das Mutações do Patrimônio Líquido</b>									
<b>Capital social</b>	<b>Reserva de lucros</b>	<b>Reserva de lucros</b>	<b>Total do patrimônio líquido</b>						
<b>31/12/2018</b>	182.791	48.221	-	231.012					
Juros sobre capital próprio	-	(14.312)	-	(14.312)					
Lucro líquido do exercício	-	-	33.114	33.114					
Constituição de reservas de lucro	-	33.114	(33.114)	-					
<b>Saldos em 31/12/2019</b>	<b>182.791</b>	<b>67.023</b>	<b>-</b>	<b>249.814</b>					
Aumento capital social	12.171	-	-	12.171					
Juros sobre capital próprio	-	(14.193)	-	(14.193)					
Lucro líquido do exercício	-	-	53.658	53.658					
Constituição de reservas de lucro	-	53.658	(53.658)	-					
<b>Saldos em 31/12/2020</b>	<b>194.962</b>	<b>106.488</b>	<b>-</b>	<b>301.450</b>					

### Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

**Contexto Operacional:** A Stepan Química Ltda. ("Sociedade", "Stepan" ou "Grupo"), sediada no município e Estado de São Paulo, com filiais nos municípios de Vespasiano, Minas Gerais e Simões Filho, Bahia, é uma sociedade por cotas de responsabilidade limitada. A Sociedade e suas controladas dedicam-se à fabricação, importação e comercialização de produtos químicos destinados aos segmentos agroindústria, "personal care", "home care" e

cosméticos e também possuem como objeto as atividades de depósito, armazém geral e transporte de produtos químicos e produtos relacionados. Seu acionista majoritário é a Stepan Canadá, sediada em Burlington, Canadá, e a controladora final a Stepan Company, com sede em Chicago, IL, Estados Unidos da América. Em 3 de outubro de 2016, a Stepan firmou contrato de compra das empresas Tebras Tensoativos do Brasil Ltda. ("Tebras") e da PBC Indústria Química Ltda. ("PBC"), assumindo o controle destas nesta mesma data. a. Esclarecimentos sobre os impactos da COVID-19: A Organização Mundial da Saúde (OMS) declarou pandemia do coronavírus (COVID-19) em 11 de março de 2020. Para conter a disseminação do vírus no Brasil, o Ministério da Saúde (MS) e os governos estaduais anunciaram diversas medidas para reduzir a aglomeração e movimentação de pessoas, incluindo o fechamento de estabelecimentos comerciais, parques e áreas comuns. Diante desse cenário, a Sociedade constituiu Comitê de Crise para acompanhamento e monitoramento dos principais riscos e potenciais impactos e adoção de medidas preventivas e emergenciais para mitigar os efeitos da pandemia. Desde o início da pandemia do coronavírus, a Sociedade e suas controladas atuaram em inúmeras frentes para garantir a saúde e segurança de seus colaboradores e parceiros, a estabilidade e a continuidade de suas operações e a solidez financeira. Todas as atividades das empresas controladas pela Sociedade são classificadas como essenciais no contexto das medidas adotadas para o enfrentamento da pandemia. A Sociedade e suas controladas adotaram com agilidade o regime de home

office para o público administrativo, com todo o suporte necessário para a continuidade operacional, bem como realizou a adequação dos locais de trabalho através de inúmeras medidas preventivas e intensificação da limpeza e segurança, conforme as orientações dos governos estaduais e municipais e entidades de saúde. As medidas emergenciais e rapidez na resposta aos primeiros efeitos da crise, bem como as iniciativas de apoio à cadeia de suprimentos, foram efetivas para manterem as atividades das controladas em operação, garantindo a entrega dos serviços essenciais para a população e preservando a saúde e segurança dos colaboradores e parceiros. Em 2020 a Sociedade alcançou a expectativa de produção esperada para o ano, porém, em função das incertezas quanto ao impacto da crise na economia, a Sociedade está tomando uma série de medidas visando assegurar sua saúde financeira em um cenário de maior incerteza de forma a contribuir para o fortalecimento da posição financeira da Sociedade. Tais medidas, de forma alguma, comprometem a segurança ou os níveis de produção. Durante o ano, a Administração da Companhia realizou um conjunto de análises sobre os impactos da COVID-19, que envolveu, principalmente, avaliação de indicadores de redução do valor recuperável dos ativos não circulantes, perdas de crédito esperadas no recebimento de clientes, mensuração de instrumentos financeiros, entre outros. Essas demonstrações financeiras consideram os impactos decorrentes dessas análises, no entanto a Administração não identificou nenhum impacto relevante nas estimativas apresentadas.

**Eduardo Couto**  
General Manager - Mercosul

**Randolfo Moreira Bastos Junior**  
Controller - Mercosul Region

**Ana Clara Lopes Antonini**  
Controllershship Manager - CRC nº 1 MG 107180/O-2

## GENIUS SIS, LLC

CNPJ 37.513.720/0001-60

BALANÇO PATRIMONIAL

Em Dezembro 31, 2020

Ativos	Total	Passivos e capital do acionista	Total
<b>Ativos circulantes</b>		<b>Passivos circulantes:</b>	
Contas a receber		Imposto de renda a pagar	10.903,64
Contas a Receber (C/R)	108.194,50	<b>Total de passivos circulantes</b>	<b>R\$10.903,64</b>
<b>Total Contas a receber</b>	<b>R\$108.194,50</b>	Capital dos acionistas:	
BS2 Conta Corrente	140.456,50	Lucro líquido	-342.506,64
<b>Total de ativos circulantes</b>	<b>R\$248.651,00</b>	Aporte Financeiro	570.254,00
<b>Total de Ativos</b>	<b>R\$248.651,00</b>	Capital social	10.000,00
		Lucros acumulados	
		<b>Capital total dos acionistas</b>	<b>R\$237.747,36</b>
		<b>Total de passivos e capital</b>	<b>R\$248.651,00</b>

Thiago Assumpção Mirales  
Advogado, Contador e Representante legal / (OAB 254.139)

A IMPRENSA OFICIAL DO ESTADO SA garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal [www.imprensaoficial.com.br](http://www.imprensaoficial.com.br)

quinta-feira, 29 de abril de 2021 às 01:00:30



# Lecce Holdings S.A.

CNPJ 14.370.283/0001-78

Sede: Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º Andar, Vila Yara, Osasco, SP

## RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas,

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. às Demonstrações Contábeis da Lecce Holdings S.A. ("Companhia"), relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020, acompanhadas das Notas Explicativas e do Relatório dos Auditores Independentes.

No exercício findo em 31 de dezembro de 2020, a Companhia registrou Prejuízo de R\$ (67.833) mil, Patrimônio Líquido de R\$ 3.794.953 mil e Ativos

Totais de R\$ 4.450.794 mil.

Colocamo-nos à disposição de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários.

Osasco, SP, 3 de fevereiro de 2021.

Diretoria

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO - Em Milhares de Reais					
	2020	2019		2020	2019
<b>ATIVO</b>			<b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
<b>CIRCULANTE</b>	<b>1.511.222</b>	<b>3.502</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>655.841</b>	<b>20</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa (Nota 5).....	861.634	2.380	Impostos e Contribuições a Recolher.....	4.469	-
Valores a Receber (Nota 6).....	-	1.122	Outras Obrigações (Nota 9).....	651.372	20
Outros Créditos (Nota 7).....	649.588	-	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>3.794.953</b>	<b>3.666</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>2.939.572</b>	<b>184</b>	Capital Social (Nota 10a).....	4.004.001	4.001
Realizável a Longo Prazo.....	13.442	184	Ajustes de Avaliação Patrimonial.....	(140.880)	-
Créditos Tributários.....	15	172	Prejuízos Acumulados.....	(68.168)	(335)
Tributos a Compensar ou a Recuperar (Nota 15c).....	13.427	12			
Investimentos (Nota 8).....	2.926.130	-			
<b>TOTAL</b>	<b>4.450.794</b>	<b>3.686</b>	<b>TOTAL</b>	<b>4.450.794</b>	<b>3.686</b>

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO - Em Milhares de Reais			
	Exercícios findos em 31 de dezembro		
	2020	2019	
<b>RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(44.442)</b>	<b>(506)</b>	
Resultado Financeiro (Nota 11).....	68.270	90	
Resultado de Equivalência Patrimonial (Nota 8).....	(87.121)	-	
Despesas Tributárias (Nota 13).....	(4.449)	(18)	
Despesas Gerais e Administrativas (Nota 12).....	(21.142)	(578)	
<b>RESULTADO ANTES DA TRIBUTAÇÃO SOBRE O LUCRO</b>	<b>(44.442)</b>	<b>(506)</b>	
<b>IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL (Nota 15)</b>	<b>(23.391)</b>	<b>172</b>	
<b>PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(67.833)</b>	<b>(334)</b>	

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - Em Milhares de Reais			
	Exercícios findos em 31 de dezembro		
	2020	2019	
<b>Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais:</b>			
Prejuízo antes do Imposto de Renda e Contribuição Social.....	(44.442)	(506)	
Ajustes ao Prejuízo Líquido antes dos Impostos.....	86.270	-	
Resultado de Equivalência Patrimonial.....	87.121	-	
Juros, Variações Monetárias Líquidas e Outras.....	(18)	-	
Prejuízo Líquido Ajustado antes dos Impostos.....	42.486	(506)	
(Aumento) em Ativos.....	(742.619)	(1.134)	
Aumento em Obrigações.....	724.493	20	
Imposto de Renda e Contribuição Social Pagos.....	(5.113)	-	
<b>Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades Operacionais</b>	<b>19.247</b>	<b>(1.620)</b>	
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos:</b>			
Aquisição de Investimento.....	(3.159.993)	-	
<b>Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades de Investimentos</b>	<b>(3.159.993)</b>	<b>-</b>	
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos:</b>			
Aumento de Capital.....	4.000.000	4.000	
<b>Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades de Financiamentos</b>	<b>4.000.000</b>	<b>4.000</b>	
<b>Aumento de Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<b>859.254</b>	<b>2.380</b>	
Início do Exercício.....	2.380	-	
Fim do Exercício.....	861.634	2.380	
<b>Aumento de Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<b>859.254</b>	<b>2.380</b>	

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - Em Milhares de Reais

### 1) CONTEXTO OPERACIONAL

A Lecce Holdings S.A. é uma Companhia que tem por objetivo a administração, locação, compra, venda de bens próprios e participação em outras sociedades como colista ou acionista. A Lecce Holdings S.A. é parte integrante da Organização Bradesco, utilizando-se de seus recursos administrativos e tecnológicos e suas demonstrações contábeis devem ser analisadas neste contexto.

A autorização para a emissão destas demonstrações contábeis foi concedida pela Diretoria em 3 de fevereiro de 2021.

### 2) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis da Companhia foram elaboradas e apresentadas de forma consistente, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil em 31 de dezembro de 2020. A Administração declara que as divulgações realizadas nas demonstrações contábeis evidenciam todas as informações relevantes utilizadas na sua gestão.

#### 2.1) Base de preparação e apresentação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). Elas foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas para refletir a mensuração dos ativos ao seu valor justo, quando aplicável.

A preparação de demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da Administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis.

A Companhia adotou a opção prevista no CPC 36 que dispensa a apresentação de demonstrações contábeis quando uma entidade é controlada de outra entidade que divulga demonstrações contábeis consolidadas em CPC ou IFRS, e quando acionistas deliberam pela adoção dessa opção. Assim sendo, não estão sendo apresentadas demonstrações contábeis consolidadas.

#### 2.2) Moeda funcional e de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações contábeis são mensurados em Real (R\$), moeda do principal ambiente econômico de atuação da Companhia. As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas em milhares de reais.

As operações da investida no exterior são, na essência, uma extensão das atividades do Brasil, portanto, os ativos, os passivos e o resultado são ajustados às práticas contábeis vigentes no Brasil e convertidos para reais de acordo com as taxas de câmbio da moeda local na data do fechamento.

#### 2.3) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa são utilizados para gerenciamento de seus compromissos de curto prazo. Assim sendo, incluem disponibilidades em moeda nacional e fundos de investimento, e que apresentem risco insignificante de mudança de valor justo, uma vez que são prontamente conversíveis em dinheiro.

#### 2.4) Ativos financeiros

O CPC 48 classifica os ativos financeiros em três categorias: (i) mensurados ao custo amortizado; (ii) mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes (VJORA - Patrimônio Líquido); e (iii) mensurados ao valor justo por meio do resultado (VJR).

#### Mensurados ao custo amortizado

São ativos financeiros que atendam ao critério do teste SPPI (*Solely Payment of Principal and Interest*), cujo objetivo é o de manter os ativos para receber os fluxos de caixa contratuais.

Os ativos financeiros mensurados ao custo amortizado são ativos reconhecidos inicialmente a valor justo incluindo os custos diretos e incrementais, e contabilizados, subsequentemente, pelo custo amortizado, utilizando-se do método da taxa efetiva de juros. A Companhia não possui ativos financeiros mensurados ao custo amortizado.

#### Mensurados a valor justo por meio do resultado

Os ativos financeiros mensurados a VJR são registrados e inicialmente avaliados pelo valor justo, sendo as respectivas modificações subsequentes do valor justo reconhecidas imediatamente no resultado. São ativos mantidos pela Companhia com o propósito de negócios no curto prazo ou mantidos como parte de uma carteira administrada em conjunto para obtenção de lucro no curto prazo ou para tomada de posições, ou eventualmente, aqueles ativos que não atendem ao teste SPPI (*Solely Payment of Principal and Interest*). Os instrumentos financeiros derivativos, também, são categorizados como VJR.

Os ativos financeiros são inicialmente reconhecidos e avaliados pelo valor justo no balanço e, os custos de transação são registrados diretamente no resultado do período.

#### Mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes

São reconhecidos inicialmente a valor justo, mais os custos de transação que sejam diretamente atribuíveis a sua aquisição ou a sua emissão e são mensurados, subsequentemente, a valor justo com os ganhos e perdas reconhecidos em Outros resultados abrangentes, com exceção das perdas por redução ao valor recuperável e dos ganhos e perdas cambiais de conversão, até que o ativo financeiro deixe de ser reconhecido. As perdas de crédito esperadas são registradas na demonstração do resultado em contrapartida a outros resultados abrangentes, não tendo impacto no valor contábil bruto do ativo.

#### 2.5) Determinação do valor justo

O valor justo dos ativos financeiros é apurado de acordo com a cotação de preço de mercado disponível na data do balanço. Se não houver cotação de preços de mercado disponível, os valores são estimados com base em cotações de distribuidores, modelos de definições de preços, modelos de cotações ou cotações de preços para instrumentos com características semelhantes.

As aplicações em fundos de investimento são avaliadas com base no valor da cota divulgada pelo Administrador do fundo investidor, que reflete o valor de mercado dos investimentos que compõem a carteira do respectivo fundo.

#### 2.6) Investimento em Controladas

São classificadas como controladas as entidades pelas quais a Companhia exerce controle, ou seja, quando detém o poder de exercer a maioria dos direitos de voto. Poderá ainda existir controle quando a Companhia possuir, direta ou indiretamente, preponderâncias de gerir as políticas financeiras e operacionais de determinadas entidades para obter benefícios em suas atividades, mesmo que a percentagem que detém sobre o seu capital próprio for inferior a 50%. A existência e o efeito de potenciais direitos de voto, que são atualmente exercíveis ou conversíveis, são levados em consideração ao avaliar se a Companhia controla outra entidade.

Os investimentos em sociedades controladas são registrados e avaliados pelo método de equivalência patrimonial, sendo que o resultado é classificado como despesa (ou receita) operacional.

Os dividendos recebidos de investidas são registrados por equivalência patrimonial e reduzem o valor do investimento.

#### Ágio (Goodwill)

O ágio, originado no processo de aquisição de investidas, é o excesso do custo de aquisição, em razão da participação da Companhia, sobre o valor justo líquido dos ativos e passivos identificáveis adquiridos de uma investida na data da aquisição.

## 8) INVESTIMENTOS

a) Os ajustes decorrentes da avaliação pelo método de equivalência patrimonial dos investimentos foram registrados na conta de Resultado de Equivalência Patrimonial.

b) A composição dos Investimentos está demonstrada a seguir:

Empresas	Capital social	Patrimônio líquido ajustado	Resultado ajustado	Quantidade de ações possuídas (em milhares)		Participação no capital social	Investimentos		Resultado de equivalência patrimonial (1)	
				ON	-		2020	2019	2020	2019
BAC Flórida Bank (1).....	346.762	1.166.634	(87.121)	19.850.782	100,0%	1.166.634	-	(87.121)	-	-
Ágio - BAC Flórida (2).....	-	-	-	-	-	1.759.496	-	-	-	-
<b>Total</b>						<b>2.926.130</b>	<b>-</b>	<b>(87.121)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(1) Considera o resultado apurado pela Companhia, a partir da aquisição e inclui variações patrimoniais da investida não decorrentes de resultado, bem como os ajustes por avaliação de práticas contábeis, quando aplicáveis; e

(2) O ágio está fundamentado na rentabilidade futura, avaliado quando da aquisição de participação societária na Companhia.

## 9) OUTRAS OBRIGAÇÕES

	Em 31 de dezembro	
	2020	2019
Provisão de editais e publicações.....	45	20
Valores a pagar pela compra de ações (1).....	651.327	-
<b>Total</b>	<b>651.372</b>	<b>20</b>

(1) Valores a pagar pela aquisição das 19.850.782 ações do Banco BAC Flórida referente a parte dos minoritários. Valores estão sendo atualizados mensalmente de acordo com Ptax - Bacen.

## 10) PATRIMÔNIO LÍQUIDO

### a) Composição do capital social em ações

O capital social, totalmente subscrito e integralizado, é dividido em ações nominativas-escriturais, sem valor nominal.

	Em 31 de dezembro	
Quantidade de ações	2020	2019
Ordinárias.....	114.388.623	10.501.617
<b>Total</b>	<b>114.388.623</b>	<b>10.501.617</b>

Em assembleia realizada em 31 de março de 2020 houve o grupamento das 10.501.617 ações ordinárias, nominativas-escriturais, sem valor nominal, representativas do capital social, na proporção de 100 ações para 1 ação da respectiva espécie, passando o capital social a ser de R\$ 4.001, dividido em 105.016 ações ordinárias, nominativas-escriturais, sem valor nominal.

Nesta mesma assembleia houve aumento de Capital Social no valor de R\$ 4.000.000, elevando-o de R\$ 4.001 para R\$ 4.004.001, mediante a emissão de 114.283.607 ações ordinárias, nominativas, sem valor nominal, ao preço de R\$ 35,00064524 por ação, com integralização à vista.

### b) Dividendos

Conforme disposições estatutárias aos acionistas estão assegurados dividendos que correspondam no mínimo a 1% do lucro líquido do exercício, ajustado nos termos da lei societária.

## 11) RESULTADO FINANCEIRO

	Exercícios findos em 31 de dezembro	
	2020	2019
Rendimento de aplicações em fundos de investimentos financeiros.....	4.259	90
Rendimento de aplicações financeiras em debêntures.....	30.897	-
Rendimento de aplicações financeiras em CDB.....	36	-
Rendimento letras financeiras.....	23.520	-
Variação monetária líquida.....	9.558	-
<b>Total</b>	<b>68.270</b>	<b>90</b>

## 12) DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

	Exercícios findos em 31 de dezembro	
	2020	2019
Serviços de terceiros (1).....	21.067	548
Editais e publicações.....	75	30
<b>Total</b>	<b>21.142</b>	<b>578</b>

(1) Em 2020 refere-se, aos pagamentos de serviços prestados e honorários advocatícios relativos a negociação da aquisição do BAC Flórida.

## 13) DESPESAS TRIBUTÁRIAS

	Exercícios findos em 31 de dezembro	
	2020	2019
Cofins.....	2.736	4
PIS.....	445	-
IOF.....	43	8
Outras (1).....	1.225	6
<b>Total</b>	<b>4.449</b>	<b>18</b>

(1) Refere-se a provisão para recolhimento do imposto CIDE sobre as Invoices pagas pelos serviços prestados com honorários advocatícios relativos a compra do BAC Flórida em outubro de 2020.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - Em Milhares de Reais						
Eventos	Capital Social	Reserva de Lucros		Ajuste de Avaliação Patrimonial	Lucros/Prejuízos Acumulados	Totais
		Legal	Estatutária			
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2018</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>
Prejuízo do Exercício.....	-	-	-	-	(334)	(334)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b>	<b>4.001</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(335)</b>	<b>3.666</b>
Aumento de Capital.....	4.000.000	-	-	-	-	4.000.000
Prejuízo do Exercício.....	-	-	-	-	(67.833)	(67.833)
<b>Ajustes Avaliação Patrimonial</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(140.880)</b>	<b>-</b>	<b>(140.880)</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>4.004.001</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(140.880)</b>	<b>(68.168)</b>	<b>3.794.953</b>

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE - Em Milhares de Reais			
	Exercícios findos em 31 de dezembro		
	2020	2019	
Prejuízo do Exercício.....	(67.833)	(334)	
Ajuste de Avaliação Patrimonial.....	(140.880)	-	
<b>Resultado Abrangente do Período</b>	<b>(208.713)</b>	<b>(334)</b>	

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.

### 2.7) Redução ao valor recuperável de ativos não financeiros (*impairment*)

Os ativos financeiros e não financeiros são avaliados para verificar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido uma perda no seu valor recuperável. A evidência objetiva de que os ativos financeiros perderam valor pode incluir o não pagamento ou atraso no pagamento por parte do devedor, indicações de processo de falência ou mesmo, um declínio significativo ou prolongado do valor do ativo.

Uma perda por redução ao valor recuperável (*impairment*) de um ativo financeiro ou não financeiro é reconhecida no resultado do período se o valor contábil do ativo ou unidade geradora de caixa exceder o seu valor recuperável.

### 2.8) Provisões, ativos e passivos contingentes e obrigações legais - fiscais e previdenciárias

O reconhecimento, a mensuração e a divulgação das provisões, das contingências ativas e passivas e também, das obrigações legais são efetuados de acordo com os critérios definidos pelo CPC 25, sendo:

- Ativos Contingentes: não são reconhecidos contabilmente, exceto quando a Administração possui controle da situação ou quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis, sobre as quais não caibam mais recursos, caracterizando o ganho como praticamente certo, e pela confirmação da capacidade de sua recuperação por recebimento ou compensação com outro passivo exigível. Os ativos contingentes, cuja expectativa de êxito é provável, são divulgados nas notas explicativas;
- Provisões: são constituídas levando em consideração a opinião dos assessores jurídicos, a natureza das ações, a similaridade com processos anteriores, a complexidade e o posicionamento de tribunais, sempre que a perda for avaliada como provável, o que ocasionaria uma provável saída de recursos para a liquidação das obrigações, e quando os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança;
- Passivos Contingentes: de acordo com CPC 25, o termo "contingente" é utilizado para passivos que não são reconhecidos, pois a sua existência somente será confirmada pela ocorrência ou não de um ou mais eventos futuros e incertos que não estejam totalmente sob o controle da Administração. Os passivos contingentes não satisfazem os critérios de reconhecimento, pois são considerados como perdas possíveis, devendo ser apenas divulgados em notas explicativas, quando relevantes. As obrigações classificadas como remotas não são provisionadas e nem divulgadas; e
- Obrigações Legais: Provisão para Riscos Fiscais: decorrem de processos judiciais, cujo objeto de contestação é a sua legalidade ou constitucionalidade que, independentemente da avaliação acerca da probabilidade de sucesso, têm os seus montantes reconhecidos integralmente nas demonstrações contábeis.

### 2.9) Patrimônio líquido

#### a) Lucro por ação

A Companhia apresenta dados de lucro por mil ações básico. O lucro por mil ações básico é calculado dividindo-se lucro líquido atribuível aos acionistas da Companhia pela média ponderada das ações ordinárias durante o ano, excluindo a quantidade média das ações ordinárias adquiridas pela Companhia e mantidas em tesouraria.

#### b) Dividendos a pagar

A distribuição de dividendos para os acionistas da Companhia é reconhecida como passivo nas demonstrações contábeis, no período em que a distribuição é aprovada por eles, ou quando da proposição do dividendo mínimo obrigatório previsto no Estatuto da Companhia.

### 2.10) Receitas financeiras

A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber no curso normal das atividades da Companhia.

A Companhia reconhece a receita quando o seu valor puder ser mensurado com segurança, for provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a Companhia e quando critérios específicos tiverem sido atendidos para cada uma das atividades da Companhia.

Receitas financeiras abrangem rendas sobre fundos de investimentos financeiros e demais ativos financeiros. As receitas de juros são reconhecidas no resultado, através do método dos juros efetivos.



## Lecce Holdings S.A.

CNPJ 14.370.283/0001-78

Sede: Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º Andar, Vila Yara, Osasco, SP

### NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - Em Milhares de Reais

A Companhia contratou empresa especializada e independente, para a elaboração do estudo de alocação de preço de compra ("PPA"), para a alocação inicial do valor justo dos ativos adquiridos e passivos assumidos do Bac Flórida. Em razão da complexidade das operações e sua relevância, a alocação final poderá sofrer alterações e aprimoramentos até a finalização do estudo, que tem estimativa em até 12 meses, a partir da data da respectiva aquisição. Apresentamos os valores preliminares para os ativos e passivos adquiridos em 30 de outubro de 2020 data-base da aquisição:

	R\$ mil
<b>Ativo</b>	
<b>Disponibilidades</b>	4.366.118
<b>Instrumentos financeiros</b>	10.292.617
- Títulos e valores mobiliários e instrumentos financeiros derivativos	1.209.024
- Operações de crédito	9.080.574
- Outros instrumentos financeiros	3.019
<b>Investimentos em coligadas</b>	56.863
<b>Imobilizado de uso</b>	5.133
<b>Outros ativos</b>	364.956
<b>Total ativo</b>	15.086.687

	R\$ mil
<b>Passivo</b>	
<b>Depósitos e demais instrumentos financeiros</b>	13.603.913
- Recursos de clientes	12.952.310
- Recursos de emissão de títulos	642.661
- Outros passivos financeiros	8.942
<b>Outros passivos</b>	136.713
<b>Patrimônio líquido</b>	1.346.061
<b>Total</b>	15.086.687

### RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos Acionistas e Administradores da  
**Lecce Holdings S.A.**  
Osasco - SP

**Opinião**  
Examinamos as demonstrações contábeis da Lecce Holdings S.A. (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Lecce Holdings S.A. em 31 de dezembro de 2020, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

**Base para opinião**  
Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

**Responsabilidades da administração pelas demonstrações contábeis**  
A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

**Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações contábeis**  
Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em

conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, contulio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamos-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

**KPMG**  
KPMG Auditores Independentes  
CRC SP-028567/F

Cid de Oliveira Guimarães – Contador - CRC 1SP218369/O-0

Osasco, 28 de abril de 2021

Carlos Massao Takauti  
Contador - CRC 1SP206103/O-4

# 25,1 MILHÕES DE INVESTIDORES QUE PODERÃO ESCOLHER A SUA EMPRESA NO PRÓXIMO ANO

Anunciando nos veículos certos, você coloca a credibilidade, a força e a abrangência de quem é líder a serviço da sua comunicação com o mercado econômico e financeiro.

ECONÔMICO **Valor + O GLOBO + Valor** ECONÔMICO **RI**

MUITO MAIS VISIBILIDADE PARA A SUA EMPRESA



Fontes: 1) Kantar Ibope Media BR TC 2019 II (2018 2s + 2019 1s) v1.0 - Pessoas - 2) Pesquisa interna: Abr/19.

ANUNCIE: 11 3767.7043 • 21 3521.5500 • 61 3717.3333  
www.valor.com.br/valor-ri